

Stečajna upraviteljica **CASTUS LUX d.o.o. u stečaju**, OIB: 01200666237, Stube Marka Remsa 37, Rijeka, u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. br. St-466/2022, u postupku unovčenja stečajne mase dana 21. ožujka 2024. godine objavljuje:

1. OGLAS za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina

I. Predmet prodaje su:

1. **N3-TERETNI AUTOMOBIL SCANIA R 500 V8**, u prometu od 2012. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
2. **N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-575 UM**, u prometu od 2008. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
3. **PRIKLJUČNO VOZILO BROSHUIS E 2190/27**, u prometu od 1992. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
4. **N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-125 OK**, u prometu od 2008. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
5. **N3 IVECO 190E 240 EUROTECH**, u prometu od 2000. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
6. **TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-931 UB**, u prometu od 2008. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
7. **M1-OSOBNI AUTOMOBIL AUDI A5**, u prometu od 2009. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
8. **PRIKLJUČNO VOZILO SCHMITZ**, u prometu od 2012. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Gambetići;
9. **N1-TERETNO VOZILO IVECO DAILY**, u prometu od 2006. godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;
10. **TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-934 UB**, u prometu od 11 godine, nije registrirano, (detalji opisani u Procjeni tržišne vrijednosti i imovine), lokacija: Kaštelir - Poslovna zona Labinci;

II. Procijenjena vrijednost pokretnina:

1. N3-TERETNI AUTOMOBIL SCANIA R 500 V8, u iznosu od 42.750,00 EUR + PDV;
2. N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-575 UM, u iznosu od 1.432,13 + PDV;
3. PRIKLJUČNO VOZILO BROSHUIS E 2190/27, u iznosu od 14.560,00 + PDV;
4. N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-125 OK, u iznosu od 1.893,98 + PDV;
5. N3 IVECO 190E 240 EUROTECH, u iznosu od 22.572,65 EUR + PDV;
6. TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-931 UB, u iznosu od 48.160,00 EUR + PDV;
7. M1-OSOBNI AUTOMOBIL AUDI A5, u iznosu od 9.444,05 EUR + PDV;
8. PRIKLJUČNO VOZILO SCHMITZ, u iznosu od 8.274,23 EUR + PDV;
9. N1-TERETNO VOZILO IVECO DAILY, u iznosu od 558,72 EUR + PDV;
10. TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-934 UB, u iznosu od 52.360,00 EUR + PDV;

III. Pokretnine iz točke I. ovog oglasa prodaju se po sljedećoj početnoj cijeni:

1. N3-TERETNI AUTOMOBIL SCANIA R 500 V8, u iznosu od **42.750,00 EUR + PDV**, odnosno ukupno 53.437,50 EUR;
2. N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-575 UM, u iznosu od **1.432,13 + PDV**, odnosno ukupno 1.790,16 EUR ;
3. PRIKLJUČNO VOZILO BROSHUIS E 2190/27, u iznosu od **14.560,00 + PDV**, odnosno ukupno 18.200,00 EUR;
4. N1-TERETNO VOZILO HYUNDAI H-1 2.5 CRDI PU-125 OK, u iznosu od **1.893,98 + PDV**, odnosno 2.367,48 EUR;
5. N3 IVECO 190E 240 EUROTECH, u iznosu od **22.572,65 EUR + PDV**, odnosno 28.215,81 EUR;
6. TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-931 UB, u iznosu od **48.160,00 EUR + PDV**, odnosno 60.200,00 EUR;
7. M1-OSOBNI AUTOMOBIL AUDI A5, u iznosu od **9.444,05 EUR + PDV**, odnosno 11.805,06 EUR;
8. PRIKLJUČNO VOZILO SCHMITZ, u iznosu od **8.274,23 EUR + PDV**, odnosno 10.342,79 EUR;
9. N1-TERETNO VOZILO IVECO DAILY, u iznosu od **558,72 EUR + PDV**, odnosno 698,40 EUR;
10. TRAKTOR FENDT 936 VARIO PU-934 UB, u iznosu od **52.360,00 EUR + PDV**, odnosno 65.450,00 EUR;

IV. Uvjeti prodaje su sljedeći:

- Pokretnine se ne mogu prodati ispod početne cijene navedene u točki III. ovog oglasa;
- Kupac je u obvezi podmiriti iskazanu cijenu s PDV-om (budući je prodavatelj obveznik PDV-a) te eventualna druga davanja;
- Prodaja se obavlja prema načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca, prodavatelj ne odgovara za materijalne i pravne nedostatke prodane stvari;
- Sve pokretnine nalaze se u Kašteliru – Labinci odnosno Gambetićima te troškovi odvoza nisu uključeni u prodajnu cijenu, kupac u cijelosti organizira i snosi troškove odvoza;
- Pokretnine je moguće razgledati u terminu dogovorenom sa stečajnom upraviteljicom, javiti se telefonski ili putem e-maila radi dogovora termina;
- Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju (ime i prezime/naziv, adresu/sjedište, OIB, broj telefona/mobitela, e-mail), redni broj i naziv pokretnine za koju podnosi ponudu, puno ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja s potpisom i pečatom te naznakom cijene koju nudi;
- Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje **najkasnije do 13. svibnja 2024. godine uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene** iz točke III. ovog oglasa na račun CASTUS LUX d.o.o. u stečaju, IBAN: HR7523400091190029120, otvoren pri Privredna banka Zagreb d.d., SWIFT/BIC: PBZGHR2X, uz opis plaćanja „Jamčevina“ te naznaku pokretnine za koju je jamčevina uplaćena. Kupac je potvrdu o uplati jamčevine dužan priložiti uz pisanu ponudu;
- Ponude za kupnju pokretnina čiji je iznos manji od početne vrijednosti, ponude bez dokaza o uplaćenju jamčevine te ponude prispjele izvan roka, neće se uzimati u razmatranje;
- Najpovoljnija ponuda je ona u kojoj je ponuđena najviša cijena. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između tih ponuditelja održati nadmetanje po načelu „tko da više“;
- Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će biti vraćena, bez kamata, u roku od 8 dana nakon dana izbora najpovoljnije ponude;
- Ponuditelj s najpovoljnijom ponudom bit će o rezultatu obaviješten najkasnije u roku od 8 dana od dana izbora najpovoljnije ponude. Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati nijednu ponudu za kupnju pokretnina, ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima CASTUS LUX d.o.o. u stečaju;
- Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija dužan je uplatiti preostali dio kupoprodajne cijene iz ponude u roku od 8 dana od dana dostave poziva na plaćanje e-mailom. Ovaj rok od 8

dana smatra se bitnim sastojkom te ukoliko u navedenom roku ponuditelj ne plati preostalu cijenu, smatra se da je odustao od ponude, pa će se poziv na plaćanje poslati sljedećem ponuditelju čija ponuda zadovoljava uvjete iz oglasa, a jamčevina zadržati. Po uplaćenom preostalom dijelu kupoprodajnog iznosa, prodavatelj će kupcu izdati račun o prodaji, te sklopiti kupoprodajni ugovor (za pokretnine upisane u registar vozila).

- Ukoliko kupac ne položi kupovninu u navedenom roku ili po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda odustane od kupnje, prodavatelj zadržava jamčevinu, te se poziv na plaćanje dostavlja sljedećem najpovoljnijem ponuditelju ili se, u slučaju nedostatka istog, prodaja oglašava nevažećom;
- Rok za podnošenje ponuda je 20. svibnja 2024. godine, razmatrat će se isključivo ponude prispjele do navedenog roka;
- Pisane ponude dostavljaju se na adresu stečajne upraviteljice: Odvjetnica Sara Ovuka, Partizanska 4/1, 52440 Poreč, preporučenom pošiljkom, s naznakom „Ponuda za CASTUS LUX d.o.o. u stečaju, NE OTVARAJ“;
- Otvaranje ponuda izvršit će se dana 21. svibnja 2024. godine u 9,00 h, u uredu stečajne upraviteljice, Partizanska 4/1, Poreč;
- Ukoliko do 14. svibnja 2024. godine na račun CASTUS LUX d.o.o. u stečaju ne bude uplaćena nijedna jamčevina, smatra se da nema valjanih ponuda te će se nastaviti s unovčenjem pokretnina.

Ovaj 1. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina može se vidjeti na www.sudacka-mreza.hr te na facebook stranici „Stečajevi Istra“, a za dostavu *Procjene tržišne vrijednosti imovine* na e-mail, može se kontaktirati stečajnu upraviteljicu putem e-maila: sara.ovuka@gmail.com ili na broj mobitela: 098 305 497.

U Puli, 21. ožujka 2024. godine

Stečajna upraviteljica

Sara Ovuka: